



constècnia
EMPRESA CONSTRUCTORA





ÍNDEX

PRESENTACIÓ

PROJECTE APROP. BARCELONA
OBRA PÚBLICA

REHABILITACIÓ ORFEÓ CANONGÍ. LA CANONJA
OBRA PÚBLICA

TOMB DE MURALLES. LA SELVA DEL CAMP
OBRA PÚBLICA

ESTACIÓ DEPURADORA (EDAR). LA POBLA DE MAFUMET
OBRA PÚBLICA

ESTACIÓ DEPURADORA (EDAR). LA SELVA DEL CAMP
OBRA PÚBLICA

COL·LEGI CARDENAL VIDAL I BARRAQUER,
ALA D'EDUCACIÓ INFANTIL. CAMBRILS
EQUIPAMENTS

AMPLIACIÓ RESIDÈNCIA EL VILAR. LA SELVA DEL CAMP
EQUIPAMENTS

CELLER CLOS PACHEM. GRATALLOPS
OBRA PRIVADA

5. REHABILITACIÓ EDIFICI REALE. REUS
OBRA PRIVADA 20.

6. TEATRE ROMÀ. TARRAGONA
BENS HISTÒRICS 22.

8. REHABILITACIÓ MAS MIRÓ. MONT-ROIG DEL CAMP
BENS HISTÒRICS 23.

10. REHABILITACIÓ DE LA MASIA CAL CABELLUT. RODONYÀ
OBRA PRIVADA 24.

12. EDIFICI PLURIFAMILIAR C. COMTE. TARRAGONA
OBRA PRIVADA 26.

13. EDIFICI PLURIFAMILIAR C. LA PAU. LA SELVA DEL CAMP
OBRA PRIVADA 27.

14. PROMOCIÓ D'HABITATGES UNIFAMILIARS. LA SELVA DEL CAMP
OBRA PRIVADA 28.

16. SUPERMERCATS LIDL
SECTOR SERVEIS 29.

18. NOUS PROJECTES 30.



PRESENTACIÓ

Constècnia és una empresa constructora familiar amb una trajectòria de més de 35 anys.

Els nostres serveis es desenvolupen sobre la base d'un treball responsable, amb la vocació de constructors i amb l'experiència de tots els departaments implicats en cada projecte, tot assegurant les qualitats, preus i terminis compromesos.

El nostre àmbit d'actuació fonamental és la demarcació de Tarragona, però treballem arreu de Catalunya.

En moments com els actuals hem après a aprofitar les oportunitats que se'ns han ofert per tal de realitzar una decidida aposta per la innovació, tant en els nostres processos com en recursos i personal, aconseguint així ser més competitius, millorant els nostres punts febles i reforçant les nostres virtuts per tal de realitzar intervencions i obres més diverses i complexes.

Ens diferenciem d'altres empreses constructores gràcies al fet que:

- Treballem amb contractes de transparència, garantint al client que la seva inversió reverteix íntegrament en el seu projecte.
- Creem un entorn col·laboratiu amb la Direcció Facultativa i la Propietat.
- Readaptem la planificació de forma constant i coordinada amb tots els industrials.
- Assumim els riscos financers i legals de l'execució, oferint garantia post treball.
- Som responsables de la gestió dels treballadors en termes de formació, retenció del talent i Seguretat i Salut, a partir del control de riscos i l'aplicació de mesures per a la seva reducció.
- Mantenim una comunicació directa entre client i gerència.
- Fomentem bones pràctiques en l'àrea mediambiental, on proposem iniciatives per a identificar els riscos i les oportunitats, així com solucions als problemes més comuns.
- Tenim un objectiu clar: satisfer les necessitats del client amb la màxima eficiència.

Constècnia és un referent en la seva zona dins del món de la construcció, tot treballant amb un equip que participa en el desenvolupament d'un dels sectors bàsics per a l'economia i compromès amb el progrés econòmic i social del nostre territori.

OBRA PÚBLICA

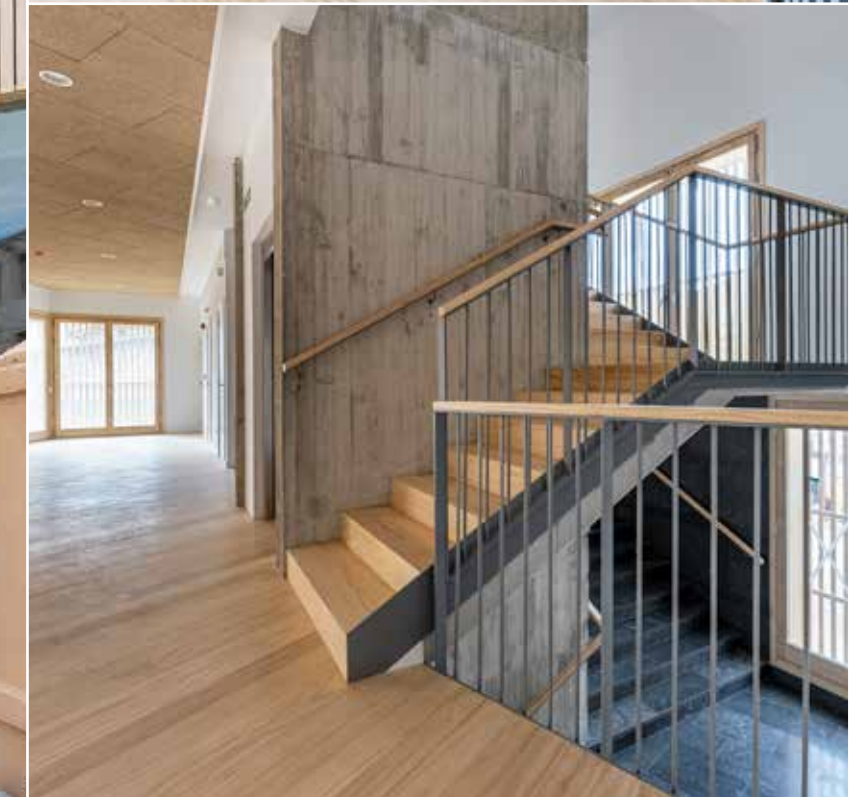




PREMIS FAD
MENCIÓ ESPECIAL DEL JURAT

PROJECTE APROP. BARCELONA

El projecte APROP (Allotjaments de Proximitat Provisionals), que ha construït i col·laborat a desenvolupar Constècnia per a l'Ajuntament de Barcelona, és el primer bloc aixecat amb contenidors marítims reutilitzats en tot l'Estat. Construits en dues fases –la prefabricació dels contenidors i muntatge del seu interior, i el posterior trasllat a la seva ubicació a Barcelona sobre una estructura metàl·lica aixecada prèviament–, el conjunt va quedar muntat en dos dies. Els APROP s'inspiren en la teoria de les *Plug-in-City* i han obtingut una menció especial en els premis FAD d'Arquitectura 2020.



REHABILITACIÓ ORFEÓ CANONGÍ. LA CANONJA

L'Orfeo Canongí és el centre de bona part de l'activitat social i cultural de la Canonja i aquest fet ha convertit la seva rehabilitació i ampliació en un projecte que s'ha viscut de forma especial en aquest municipi. La millora integral de l'antic edifici i el seu nou annex ha retornat a la vida un equipament que requeria adaptar-se a les noves necessitats i normatives. Els treballs han permès conservar els seus històrics valors patrimonials projectats l'any 1930 i dotar-lo dels elements i els materials més actuals tant en l'àmbit funcional, normatiu com de sostenibilitat.



OBRA PÚBLICA





TOMB DE MURALLES. LA SELVA DEL CAMP

El compromís social que sempre ha marcat la nostra trajectòria ens acompanya en cada un dels projectes d'obra civil en el qual tenim l'oportunitat d'involucrar-nos. Coneixedors del valor que té per a qualsevol de nosaltres el control del que és quotidià, no ens limitem a construir o a executar, sinó a aportar solucions a tots els usuaris, dia a dia. Abans, durant i després de finalitzar cada actuació. El projecte del Tomb de Murallles de la Selva de Camp, que tanca tot el nucli antic, ho reflecteix de manera perfecta. L'obra reunia diverses premisses: modernitzar un entorn històric, fer-ho sense aturar la vida dels seus veïns i conservar i revaloritzar, al mateix temps, la riquesa dels seus tresors arquitectònics.



ESTACIÓ DEPURADORA (EDAR). LA POBLA DE MAFUMET

Les grans obres d'infraestructura sempre són un repte i suposen elevats graus d'implicació per part de tota l'empresa, a més de la creació de ponts col·laboratius amb altres sectors que ens permetin créixer en cada projecte. La recerca d'aliances de primer nivell és una garantia de millora constant en les nostres actuacions, com és el cas de l'Estació d'Aigües Residuals (EDAR) de la Pobla de Mafumet, que dóna servei als municipis de la Pobla, el Morell i Vilallonga de Camp.



ESTACIÓ DEPURADORA (EDAR). LA SELVA DEL CAMP

Amb anterioritat a l'EDAR de la Pobla de Mafumet va entrar en servei una altra planta, en aquest cas a la Selva de Camp (Baix Camp). La nova estació depuradora de la Selva es troba integrada en un polígon industrial i té una capacitat de tractament de 2.500 metres cúbics diaris, l'equivalent a una població de 15.400 habitants. La necessitat i responsabilitat actual de fer el màxim reaprofitament possible de l'aigua converteix aquesta mena projectes en un puntal per al futur de les pròximes generacions.

EQUIPAMENTS





COL·LEGI CARDENAL VIDAL I BARRAQUER, ALA D'EDUCACIÓ INFANTIL. CAMBRILS

El projecte d'aixecar una nova escola no és com qualsevol altre. Resulta inevitable pensar en qui hi conviurà durant els primers anys de la seva vida, com succeeix amb l'ampliació del Col·legi Cardenal Vidal i Barraquer de Cambrils, consistent en la construcció d'una nova ala per tal d'acollir-hi les aules d'educació infantil. Es tracta de més de 1.400 metres quadrats en dues plantes, que tenen la façana principal al Passeig Sant Joan Baptista de la Salle i, la posterior, en el pati del mateix centre de la Salle. El complex segueix l'última tendència i normativa en matèria de consum energètic i respecte mediambiental, a més d'haver-se construït amb materials pensats per la seva durabilitat i un fàcil manteniment.

EQUIPAMENTS





AMPLIACIÓ RESIDÈNCIA EL VILAR. LA SELVA DEL CAMP

Construir un equipament de primer ordre com un centre per a gent gran, que necessita ampliar-se just quan es compleixen dues dècades d'ençà que Constència en va aixecar la primera fase, és com tancar el cercle. La residència el Vilar de la Selva del Camp ha passat de 55 a 90 places tot aixecant una segona planta en el seu edifici, i ho ha fet sense aturar en cap moment la seva activitat. L'esforç per oferir qualitat de vida als nostres avis i àvies es tradueix en un edifici amb la màxima qualificació energètica i amb espais generosos, funcionals i tractats amb el màxim rigor constructiu.

OBRA PRIVADA





CELLER CLOS PACHEM. GRATALLOPS

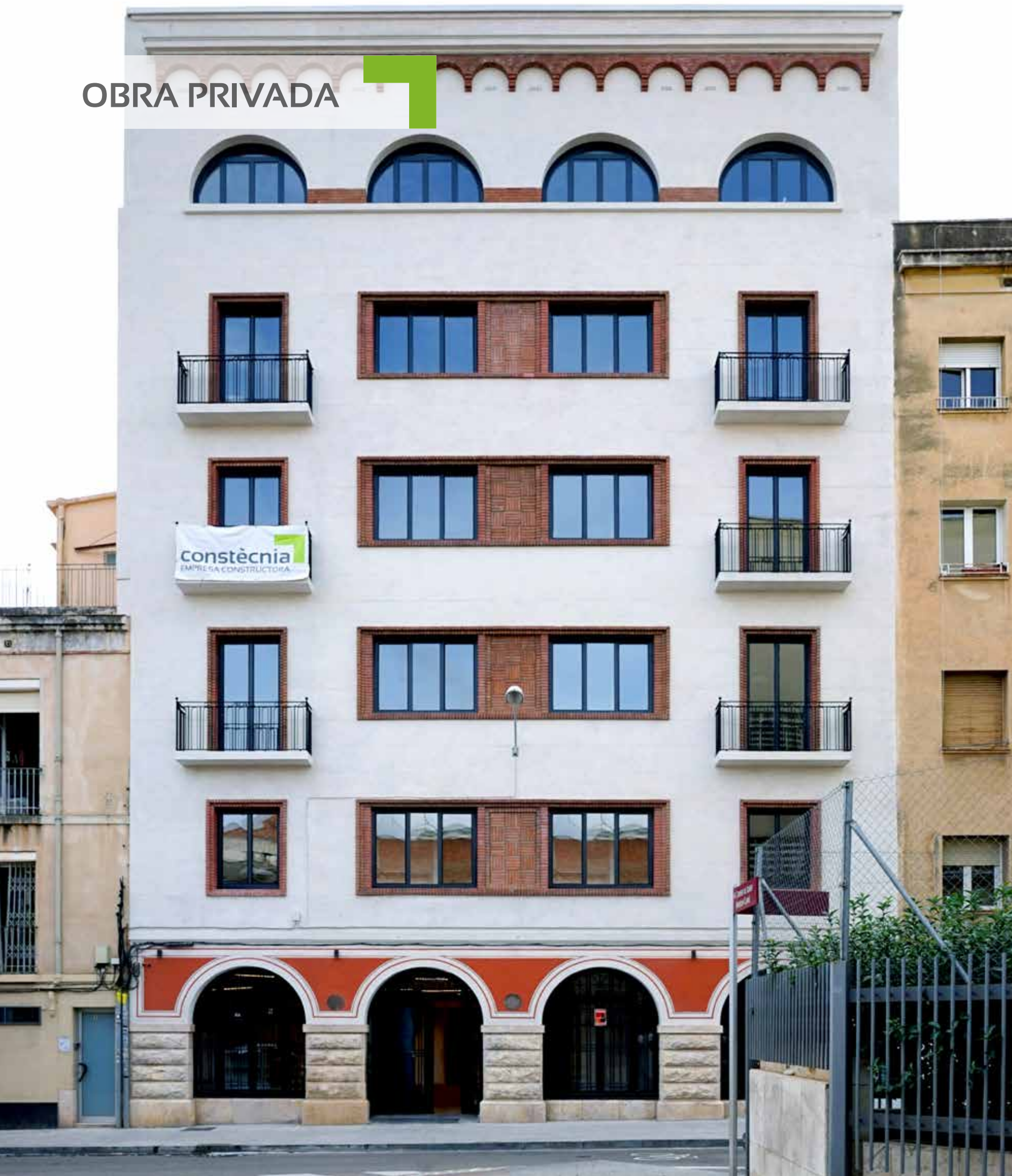
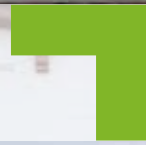
Un món de passió i tradició com és el de el vi, en una comarca dura i autèntica com és el Priorat, genera projectes extraordinaris com el del celler Clos Pachem, un veritable prodigi arquitectònic que conjuga alguns dels aspectes més ancestrals de les tècniques constructives amb conceptes innovadors de l'aprofitament energètic i de l'adaptació mediambiental. Aixecat en ple nucli urbà de Gratallops, el celler Clos Pachem és tot un repte constructiu a l'altura dels vins que ja ha començat a veure néixer. L'estudi Harquitectes ha rebut una menció especial en els premis d'Arquitectura i Urbanisme del Consell Superior dels Col·legis d'Arquitectura d'Espanya per aquest projecte, mentre que Carles Bou ha estat guardonat amb el premi a la direcció d'Execució d'Obra en els Premis Catalunya Construcció 2020.



**PREMIS
2020
CATALUNYA
CONSTRUCCIÓ**

PREMI A LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

OBRA PRIVADA





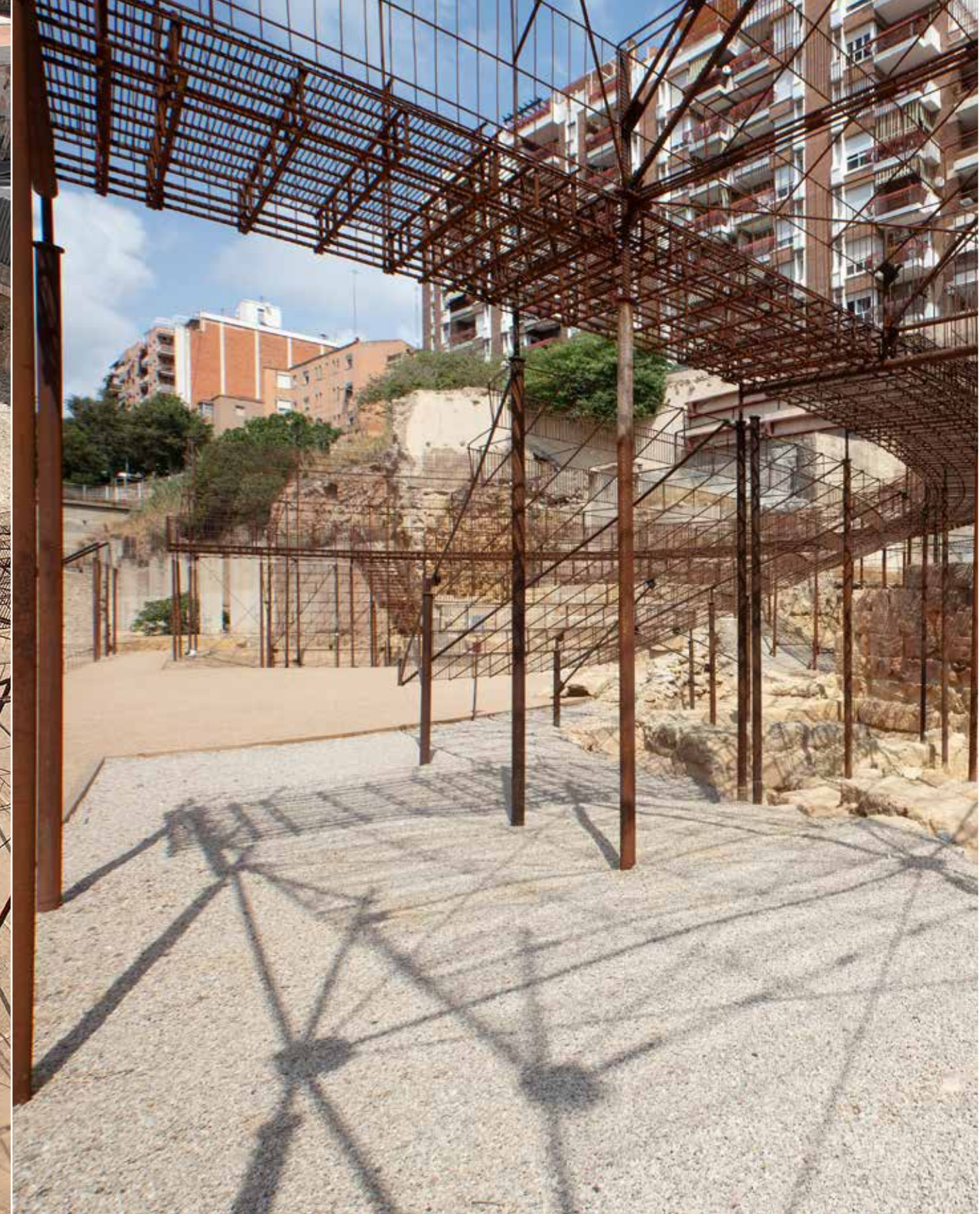
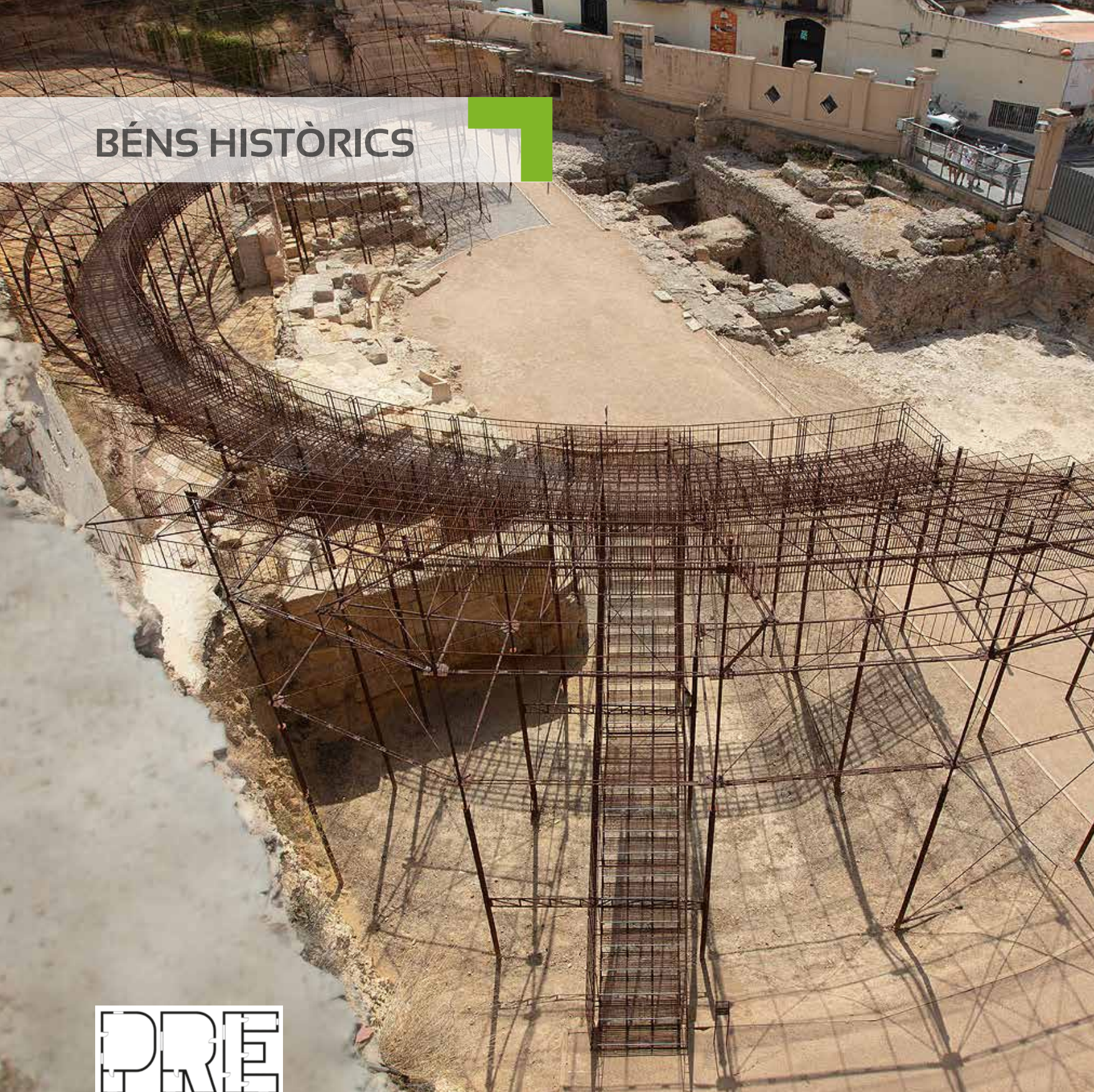
REHABILITACIÓ EDIFICI REALE. REUS

La rehabilitació integral d'un antic edifici al centre de Reus per convertir-lo en un bloc d'habitatges mai és una tasca fàcil. El renovat edifici Reale ha canviat completament la seva fesomia i la seva funcionalitat per convertir els antics espais diàfans en apartaments d'última generació on se sumen les actuals tendències de disseny amb l'estètica industrial i minimalista de l'edifici original.

Edificio Certificado



BÉNS HISTÒRICS



**PRE
MIS
FAD**
FINALISTA CIUTAT I PAISATGE

TEATRE ROMÀ. TARRAGONA

Els reptes són una constant en la nostra empresa. És per aquesta raó, i pel privilegiat entorn en el qual ens trobem a nivell històric, que ens hem especialitzat i disposem de certificació per treballar en projectes i intervencions en Béns Històrics i Patrimonials. Actuacions com la recreació de l'antic teatre romà de Tàrraco (Tarragona) són un exemple de com les accions per a la conservació de restes arqueològiques poden conjugar-se amb una interpretació física i imaginativa de com hauria estat originalment aquell monument.



REHABILITACIÓ MAS MIRÓ. MONT-ROIG DEL CAMP

La recuperació de diversos espais de l'antiga masia de l'artista Joan Miró a Mont-roig de Camp per a la seva museïtzació suposa un exercici de responsabilitat majúscul. Rehabilitar estances i elements únics, treballats durant anys pel mateix artista i per la seva família, per tornar-los la vida i la funció que van tenir durant els anys en què Miró els va convertir en recer del seu art, és un orgull que permet entendre el grau d'implicació dels nostres tècnics i de tota l'empresa en les intervencions que se'ns confien.

OBRA PRIVADA





REHABILITACIÓ DE LA MASIA CAL CABELLUT. RODONYÀ

Una masia històrica i un projecte hotel·ler de primera categoria s'uneixen per constituir un d'aquells reptes que a tota empresa constructora li agrada afrontar. Mas Cabellut té l'esperit de les grans masies que trobem entre l'Alt Camp i el Penedès, enmig d'una rica zona vitivinícola, i vol convertir-se també en un espai únic de descans i de desconexió. El projecte de recuperació ha permès consolidar l'estructura de l'edificació original, conservant la major part dels seus elements característics, a més de guanyar nous espais carregats de detalls i sense perdre la filosofia arquitectònica de les construccions de la zona.

OBRA PRIVADA



EDIFICI PLURIFAMILIAR C. COMTE. TARRAGONA

Aquest edifici plurifamiliar al carrer de Comte de Tarragona pot considerar-se un referent per a qualsevol empresa del món de la construcció i de les intervencions en béns patrimonials; d'una banda perquè es tracta d'una promoció privada d'habitatges de primer nivell i, de l'altra, perquè es troba emmarcada dins de l'estructura d'un edifici històric catalogat que cal conservar estèticament. La suma de reptes, unida a uns pisos amb acabats de màxima qualitat i a l'exigent tasca de recuperació de façanes i d'elements medievals, fan que aquest projecte sigui motiu d'especial d'orgull.



EDIFICI PLURIFAMILIAR C. LA PAU. LA SELVA DEL CAMP

Onze habitatges formen aquest edifici al carrer de la Pau de la Selva del Camp, un projecte on hem treballat al màxim pensant en el valor afegit i en els materials de qualitat, per tal d'oferir d'habitatges moderns, funcionals i lluminosos, amb acabats de primera línia i en una excel·lent ubicació. La promoció es troba distribuïda en dues plantes i àtic, destacant en cada immoble sortida a balcó o terrassa, l'amplitud dels espais i les diferents tipologies de distribució, amb dos o tres dormitoris.

OBRA PRIVADA



PROMOCIÓ D'HABITATGES UNIFAMILIARS. LA SELVA DEL CAMP

Una promoció de diversos habitatges unifamiliars mai és un projecte qualsevol. En certa manera, per a la nostra empresa vol dir recuperar l'essència que ens va portar a néixer, encara que el veritable protagonisme de projectes d'aquestes característiques són sempre les persones que ens han confiat la construcció de les seves noves vides. Aquest conjunt d'unifamiliars adossats al raval de Sant Pau de la Selva de Camp és un reflex dels nous conceptes d'espai i d'edificabilitat, als quals s'uneixen la funcionalitat i l'estalvi energètic, així com el disseny i la qualitat dels acabats.



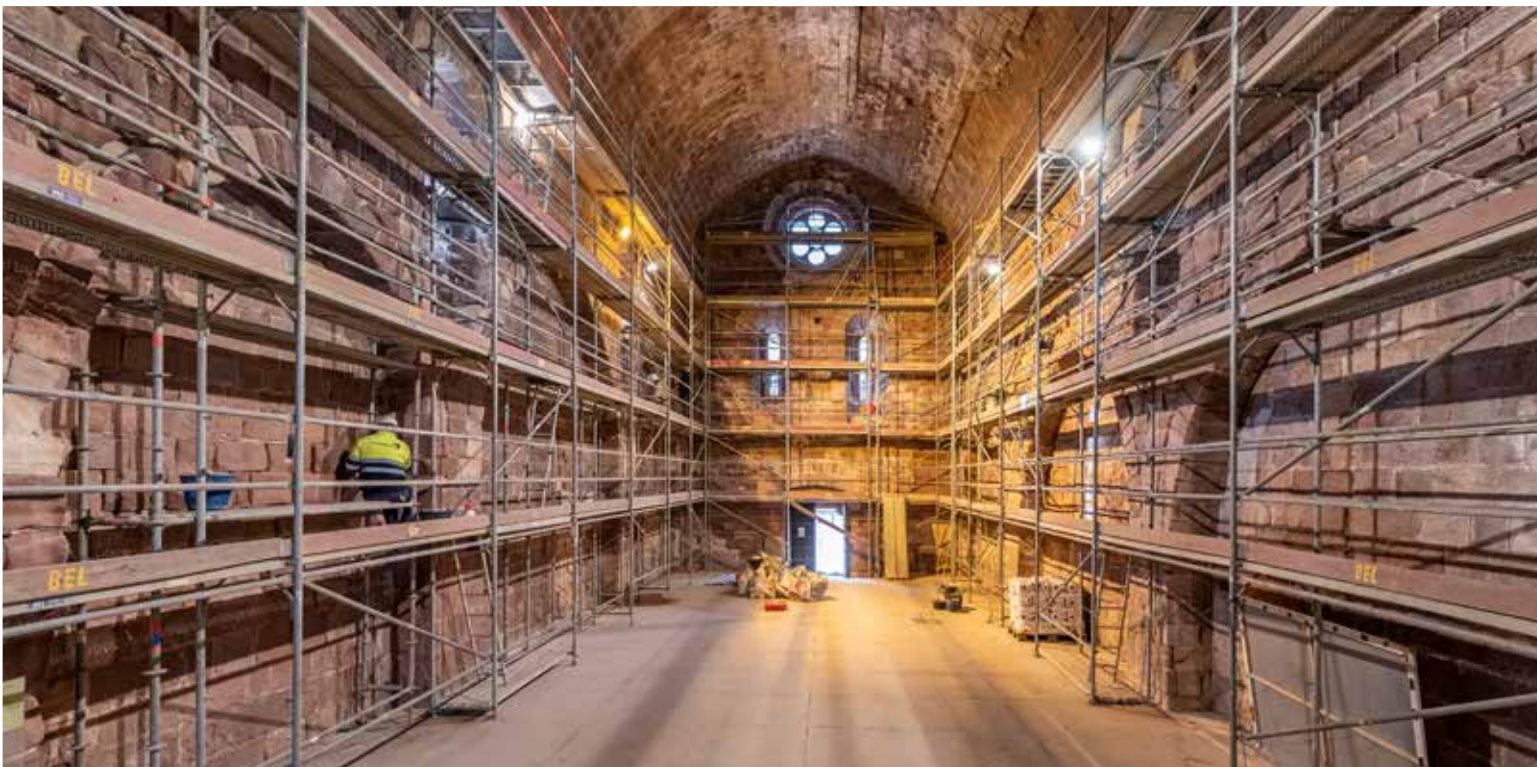
SUPERMERCATS LIDL

El sector serveis s'ha convertit en un puntal important de l'activitat de Constència gràcies a la bona capacitat d'adaptació i a la tasca dels nostres professionals, que gestionen a la perfecció la necessitat d'un sector que exigeix la màxima precisió i uns acurats terminis d'execució. L'exemple més clar és el dels centres de la cadena alemanya Lidl, una de les principals companyies amb les que habitualment treballa la nostra empresa.

NOUS PROJECTES



| REHABILITACIÓ DEL PALAU DEL REI MARTÍ L'HUMÀ DE MONESTIR DE POBLET (VIMBODÍ I POBLET).



| SANEJAMENT I REHABILITACIÓ DE L'ESGLÉSIA DEL CASTELL MONESTIR D'ESCORNALBOU (RIUDECANYES).



| NOVA PROMOCIÓ D'HABITATGES PLURIFAMILIAR - C. PAU CASALS (LA SELVA DEL CAMP)



constècnia
EMPRESA CONSTRUCTORA

Ventura Gassol, s/n
43470 La Selva del Camp
Tel. 977 844 257
constecnia.com